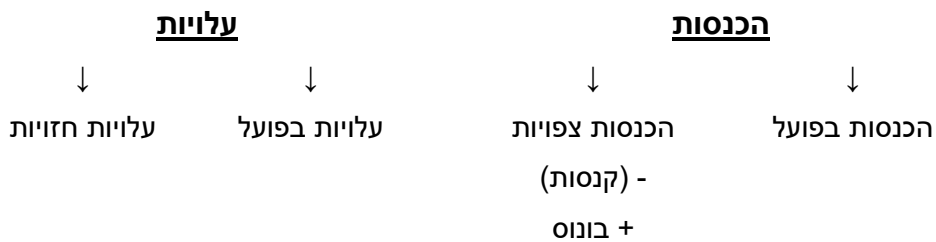


שיעור 9

שאלה מסכמת

1. בדיקה האם הפרויקט רווחי



2. חישוב שיעור ההשלמה

- שיטת היחידות
- שיטה הנדסית
- שיטת העלות

$$\% = \frac{\text{סך עלות בפועל בניכוי עלויות שלא מעידות התקדמות}}{\text{סך עלויות}}$$

3. הצגה מאזנית

XX	עלויות בפועל
XX	רווח מצטבר
(XX)	תקבולים בפועל
	חייבים / זכאים

4. פרויקט מפסיד

יש להוסיף את התנועה בהפרשה להפסד.

$$(\% \text{ השלמה} - 1) * \text{הפסד צפוי}$$

הצגה תוצאתית ←

שנים קודמות – % * סך הכנסות	הכנסות
שנים קודמות – % * סך הוצאות	הוצאות
	רווח גולמי
	<u>תנועה בהפרשה להפסד</u>
	הפסד גולמי

ברק ← רון ← גל 300

2007

עלויות

		✓ <u>עלויות בפועל</u>
	700	חומרים
	500	שכ"ע
מדובר במנהל אתר הבנייה ולכן נכנס.	200	שכ"ע מנהל אתר בנייה
10% * 300 (נתון א') =	<u>30</u>	מקדמה גל
	1,430	

		✓ <u>חזויות</u>
נתון	2,500	רון
	<u>270</u>	גל
	<u>2,770</u>	

סה"כ עלויות 4,200

הכנסות

X = תמורת החוזה

		✓ <u>בפועל</u>
	0.25 * X	מקדמה
	<u>0.75 * X * 33.33%</u>	סוף 2007
נתון	2,050	סך ההכנסות בפועל

חישוב שיעור ההשלמה - 1430 - 30

$$\frac{\text{סך עלות בפועל בניכוי עלויות שלא מעידות התקדמות}}{\text{סך עלויות}} = 33.33\%$$

$$\frac{1430 - 30}{4,200} = 33.33\%$$

4,000 = X

		✓ <u>חזויות</u>
	$4,000 * 75% * (1 - 33.33%) * 4.2 / 4 =$	2,100
← בנוס	$4,000 * 1% * 2 * 4.2 / 4 =$	<u>84</u>
		2,184

סה"כ הכנסות 4,200

	<u>דוח לשנת 2007</u>
ש"ק - שיעור השלמה * סך הכנסות	
$4,234 * 33.33\% - 0 =$	1,411
ש"ק - שיעור השלמה * סך הוצאות	
$4,200 * 33.33\% - 0 =$	<u>1,400</u>
	11

	<u>יתרה בדוח על המצב הכספי</u>
1,430	עלויות בפועל
11	רווח מצטבר
<u>(2,050)</u>	תקבולים בפועל
(609)	זכאים

2008

עלויות

	<u>עלויות בפועל</u> ✓
1,430	ש"ק
1,200	חומרים
750	פועלים
150	<u>שכ"ע מנהל אתר בנייה</u>
$270 / 3 =$ 90	גל 30.4
$270 / 3 =$ <u>90</u>	גל 30.10
3,710	
	<u>חזויות</u> ✓
נתון 800	רון
<u>90</u>	גל
<u>890</u>	

סה"כ עלויות 4,600

הכנסות

	<u>בפועל</u> ✓
	ש"ק
$2,050$	השנה
$4,000 * 75\% * (80\% - 33.33\%) * 4.3 / 4 =$	<u>1,505</u>
	3,555

סך ההכנסות בפועל

← המקדמה תפסיק להעיד על התקדמות רק כשהפרויקט ייגמר

30 - 3,710

חישוב שיעור השלמה –

$$\frac{\text{סך עלות בפועל בניכוי עלויות שלא מעידות התקדמות}}{\text{סך עלויות}} = 80\%$$

סך עלויות

4,600

גל קיבל $180 + 30 = 210$ נתון $300 * 60\% = 180$

30 לא מעיד על התקדמות

✓ חזויות

$$4,000 * 75\% * (1 - 80\%) * 4.3 / 4 = 645$$

$$\leftarrow \text{קנס} \quad 4,000 * 2\% * 3 * 4.3 / 4 = (258)$$

387

סה"כ הכנסות 3,942

		<u>דוח לשנת 2007</u>	
ש"ק - שיעור השלמה * סך הכנסות			הכנסות
← יש לקחת ש"ק מדוח רווח והפסד	$3,942 * 80\% - 1,411 =$	1,743	
ש"ק - שיעור השלמה * סך הוצאות			עלויות
	$4,600 * 80\% - 1,400 =$	(2,280)	
		(537)	הפסד גולמי
	* י.פ. 0	(132)	תנועה בהפרשה להפסד
הפסד צפוי	תנועה 132	** (669)	הפסד
	י.ס. $658 * (1 - 80\%) = 132$		

יתרה בדוח על המצב הכספי

← יתרת ההפרשה להפסד תסתכם ל-0		3,710	עלויות בפועל
1. הפרויקט שהיה מפסיד הפך לרווחי		(658)	הפסד מצטבר
2. הפרויקט הושלם במלואו 100%. ביטוי של ההפרשה יהיה בתנועה.		(3,555)	תקבולים בפועל
** יש להכיר בכל ההפסד מהפרויקט		(503)	זכאים
רווח שנה קודמת 11			
הפסד P.N 669			

$$4,600 - 3,942 = 658$$